

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.11.2021 г. № 2762-р/АДМ

г. Златоуст

О приватизации нежилых зданий

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального Постановлением Правительства Российской от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского округа, утвержденным решением Собрания Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-3ГО, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2020-2022 г., утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 11.11.2019 г. № 56-3ГО и в соответствии с отчетами об оценке № 198.8-06-2021 от 05.07.2021 г., № 198.6-06-2021 от 05.07.2021 г. общества с ограниченной ответственностью Оценочная компания «Гудвилл», в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

- самоуправления Органу местного «Комитет ПО управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Турова Е.В.) осуществить приватизацию следующих объектов:
- 1) нежилое здание корпус № 29, назначение: нежилое, общей площадью 3736,6 кв. метров, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 74:25:0302315:177. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Начальная цена продажи - 9 142 712,00 (девять миллионов сто сорок две тысячи семьсот

двенадцать) рублей 00 копеек. Шаг повышения начальной цены — 457 135,60 (четыреста пятьдесят семь тысяч сто тридцать пять) рублей 60 копеек. Сумма задатка — 1 828 542,40 (один миллион восемьсот двадцать восемь тысяч пятьсот сорок два) рубля 40 копеек.

Одновременно с приватизацией муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества, земельный земель населенных пунктов, площадью 8686 кв. участок из 74:25:0302315:1039, кадастровым номером виды разрешенного использования: для размещения производственных объектов, расположенный область, г. Златоуст, пл. 3 Интернационала, Челябинская адресу: по по рыночной стоимости в сумме 2 649 230 (два миллиона шестьсот сорок девять тысяч двести тридцать) рублей в соответствии с отчетом об оценке № 305.3-11-2021 от 17.11.2021 г. общества с ограниченной ответственностью Оценочная компания «Гудвилл»;

2) нежилое здание — производственный корпус № 151, назначение: нежилое, общей площадью 6394 кв. метров, количество этажей: 4, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 74:25:0302315:178. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации — аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Начальная цена продажи — 14 179 334,00 (четырнадцать миллионов сто семьдесят девять тысяч триста тридцать четыре) рубля 00 копеек. Шаг повышения начальной цены — 708 966,70 (семьсот восемь тысяч девятьсот шестьдесят шесть) рублей 70 копеек. Сумма задатка — 2 835 866,80 (два миллиона восемьсот тридцать пять тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 80 копеек.

Одновременно с приватизацией муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 5846 кв. 74:25:0000000:17501, кадастровым номером виды разрешенного использования: для размещения производственных объектов, расположенный Челябинская область, г. Златоуст, пл. 3 Интернационала, по рыночной стоимости в сумме 1 783 030 (один миллион семьсот восемьдесят три тысячи тридцать) рублей в соответствии с отчетом об оценке № 305.5-11-2021 от 17.11.2021 г. общества с ограниченной ответственностью Оценочная компания «Гудвилл».

- 2. По результатам проведения аукциона заключить соответствующие договоры купли-продажи.
- 3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.)

разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

ОТПЕЛ ПО ОБЩИМ ВОПРОСАМ

Исполняющий обязанности Главы Златоустовского городского округа

В.Р. Жиганьшин